**Извещение о размещении проекта отчета**

**об итогах государственной кадастровой оценки** **зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ярославской области, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета**

Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области (далее – департамент) извещает о следующем.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 года №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон №237-ФЗ) на основании принятого департаментом решения (приказ департамента от 07.04.2022 № 13-н «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ярославской области») проведены работы по государственной кадастровой оценке всех зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Ярославской области, по состоянию на 01.01.2023.

В соответствии с Федеральным законом №237-ФЗ проект отчета размещен в Фонде данных государственной кадастровой оценки ([https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc\_ib\_portal\_services/cc\_ib\_ais\_fdgko/!ut/p/z1/lZDNCsIwEISfxSfYjUobjzVIUQ9Wiz\_JRYKNEmibkkR9fRO9-IOIe1vmm51hQcAORCsv-iS9Nq2sw85Fss-XwwlhQzLP1-MEs2kxG2-mDBFT2L4BS5IGIJuTAckRFwTEf\_4PIPrxy2QY\_OIt4rUB6\_8AYsVfITyUTL-WpAhlvHEwrbemrpUFblVnrGfSVlGx6siexFo7v7oD7qE6b6wqlXPh6aWXXgH39qyiqCvgKR0lfQpds96hLpqGDhp6zXo3wQamtA!!/#inline](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko/%21ut/p/z1/lZDNCsIwEISfxSfYjUobjzVIUQ9Wiz_JRYKNEmibkkR9fRO9-IOIe1vmm51hQcAORCsv-iS9Nq2sw85Fss-XwwlhQzLP1-MEs2kxG2-mDBFT2L4BS5IGIJuTAckRFwTEf_4PIPrxy2QY_OIt4rUB6_8AYsVfITyUTL-WpAhlvHEwrbemrpUFblVnrGfSVlGx6siexFo7v7oD7qE6b6wqlXPh6aWXXgH39qyiqCvgKR0lfQpds96hLpqGDhp6zXo3wQamtA%21%21/#inline))

Проект отчета также размещен на официальном сайте ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы»

<https://www.yarregion.ru/depts/cko/Pages/gko.aspx>

В соответствии со статьей 14 Федерального закона №237-ФЗ ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы» принимает замечания к проекту отчета.

Дата размещения – **27.07.2023.**

Дата окончания срока ознакомления с проектом отчета **25.08.2023.**

Замечания к проекту отчета могут быть представлены любыми лицами.

Замечания к проекту отчета могут быть поданы следующими способами:

1. В форме электронного документа на электронный адрес: cko76@yarregion.ru.

2. Почтовым отправлением в адрес ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы»: 150054, г. Ярославль, ул. Чехова, дом 41 б.

3. При личном обращении в ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы » по адресу: г. Ярославль, ул. Чехова, дом 41 б (приемная).

Время приема: пн.-чт. с 08:30 до 17:30, пт. с 08:30 до 16:30, перерыв на обед 12:00-12:48.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

- кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

- указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости

 Рекомендуемые формы замечаний и декларации размещены на сайте ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы» https://www.yarregion.ru/depts/cko/Pages/Zamechaniya.aspx.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона №237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.